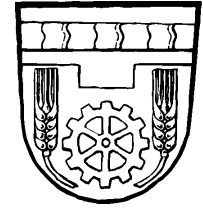


# Markt Thüngen



Niederschrift über die 2. Sitzung des Marktgemeinderates am Montag, 18. Mai 2020 in der Wertalhalle Thüngen

1. Bürgermeister Lorenz Strifsky begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Er stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit nach Artikel 47 (2) GO fest.

## TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung:

### 1. Erweiterung der Tagesordnung

#### Sachverhalt:

1. Bgm. Lorenz Strifsky bittet um Erweiterung der Tagesordnung um weitere dringliche Punkte.

#### Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Erweiterung der Tagesordnung um die Punkte

**„Generalsanierung Grundschule Thüngen; Bauteil B, Nachtrag 1 – Metallfenster und Türen; Beratung und Beschlussfassung“;**

**„Generalsanierung Grundschule Thüngen; Bauteil B, Nachtrag 1 – Dachdeckerarbeiten; Beratung und Beschlussfassung“**

**„Generalsanierung Grundschule Thüngen, Bauteil B; Nachtrag 1 – Abbrucharbeiten; Beratung und Beschlussfassung“** ZU.

**Abstimmungsergebnis: 13 : 0**

### 2. Gemeindewerke Thüngen - Stromversorgung; Vorstellung Bauprogramm 2020 durch Energieversorgung Karlstadt; Beratung und Beschlussfassung

#### Sachverhalt:

Zu diesem Punkt sind von der ENERGIE Lohr-Karlstadt Herr Niklas Müller, technischer Leiter Netz, und Herr Felix Gold, stellvertretender Netzleiter, anwesend.

1. Bürgermeister Lorenz Strifsky übergibt das Wort an die beiden Herren von der Energieversorgung Lohr-Karlstadt, die das Investitionsprogramm der Gemeindewerke Thüngen, stellvertretend für den erkrankten Netzmeister Matthias Englert, für das Jahr 2020 vorstellen. Folgende Ausgaben sind für dieses Jahr vorgesehen/eingepplant:

1.1.3.0	Umspann- und Verteilungsanlagen	9.000,00 €
1.1.3.2	Leittechnik	0,00 €

1.1.3.3	Leitungsnetze und Abnehmeranschlüsse MS-Leitungen (Kabelschäden)	0,00 €
	NS-Netz (Kabel) = Baugebiet Am Kies II	10.000,00 €
	Weitere Hausanschlüsse	10.000,00 €
1.1.3.4	Zähler und sonstige Messgeräte	6.000,00 €
	Smart-Meter (moderne Messeinrichtung)	17.000,00 €
	Sonstige (digitale Planerfassung)	2.000,00 €
	<b>Gesamtsumme Bauprogramm 2020</b>	<b>54.000,00 €</b>

	<b>Größere Unterhaltungsmaßnahmen 2020</b>	
	Netzbetrieb	1.000,00 €
	Stationen (Wartung)	5.000,00 €
	<b>Gesamtsumme Unterhalt</b>	<b>6.000,00 €</b>

	<b>Straßenbeleuchtung 2020</b>	
	Unterhaltung (Prüfung, Entstörung etc.)	10.000,00 €
	Investitionen (Erneuerung Straßenbeleuchtung)	30.000,00 €
	<b>Gesamtsumme Straßenbeleuchtung</b>	<b>40.000,00 €</b>

### **Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat stimmt dem vorgestellten Investitionsprogramm für 2020 der Energieversorgung Lohr-Karlstadt für die Stromversorgung des Marktes Thüngen zu.

### **Diskussionsverlauf:**

Marktgemeinderat Werner Trabold erkundigt sich, ob der Jahresabschluss für 2019 schon vorliegt. Dieser wird momentan erstellt, erklärt 1. Bgm. Lorenz Strifsky.

2. Bgm. Wolfgang Heß fragt, wann der Abbau der Dachständer in der Binsfelder Straße und zu Teilen in der Gartenstraße erfolgt. Herr Wolf von der ENERGIE antwortet, dass dies in nächster Zeit geschieht, pandemiebedingt verzögerten sich diese Arbeiten.

Marktgemeinderat Sebastian Heidenfelder erkundigt sich, in welchem Bereich die LED-Umstellung die Straßenbeleuchtung umfasst.

Die Umstellung erfolgt in den Ortsstraßen Retzstadter Straße, Heckenweg, Bienleite, Geisleite sowie Am Boden und Gutenbergstraße. Dies wurde in der Sitzung vom 11.11.2019 so beschlossen.

Wann ist der Abbau der Dachständer in der Unteren Buchenhölle geplant, erkundigt sich Marktgemeinderat Werner Trabold.

Da in dieser Ortsstraße bisher noch kein Erdkabel verlegt werden konnte, kann hierzu keine konkrete Aussage getroffen werden, erläutern die Fachleute von der ENERGIE.

### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat stimmt dem vorgestellten Investitionsprogramm für 2020 der Energieversorgung Lohr-Karlstadt für die Stromversorgung des Marktes Thüngen zu.

**Abstimmungsergebnis: 13 : 0**

Bürgermeister Lorenz Strifsky bedankt sich bei Herrn Müller und Herrn Gold für die Ausführungen und verabschiedet beide Herren.

### **3. Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2020, Finanzplan 2021 mit 2023; Vorberatung**

#### **Sachverhalt:**

Bürgermeister Lorenz Strifsky erteilt das Wort an Kämmerer Thomas Hehrlein.

Dieser stellt die Finanzplanung sowie den diesjährigen Haushaltsplan dem Ratsgremium ausführlich vor:

Der Verwaltungshaushalt umfasst insgesamt bei Einnahmen und Ausgaben 5.040.286,00 €, der Vermögenshaushalt schließt in den Einnahmen und Ausgaben mit 2.822.050,00 € ab, erläutert Herr Hehrlein.

Er informiert weiter über den Stand der Rücklagen zum 31.12.2019 in Höhe von 2.229.200 € (allgemeine Rücklage) und 619.300 € (Rücklage Stromversorgung).

Für die Generalsanierung der Grundschule werden voraussichtlich folgende Darlehensaufnahmen notwendig:

2020 ist kein Darlehen vorgesehen

2021 Darlehen in Höhe von 991.298 Euro

2022 Darlehen in Höhe von 86.443 Euro.

Die geplante Zuführung zum Vermögenshaushalt beträgt 2020 ca. 101.227 Euro, der Kassenkredit wird vorsorglich auf 1,5 Mio. € erhöht.

Anschließend erläutert Kämmerer Hehrlein den Ratsmitgliedern ausführlich die wichtigsten Haushaltsansätze im Verwaltungs- und Vermögenshaushalt für das aktuelle Jahr.

#### **Diskussionsverlauf:**

Nach kurzer Diskussion werden folgende Änderungen vorgebracht:

#### **Vermögenshaushalt:**

Bereich Straßenbeleuchtung (Haushaltsstelle 6700.9620):

Hier sollen für die folgenden Jahre für die Umstellung auf LED-Straßenlampen noch jeweils 15.000 Euro eingestellt werden.

Bereich Bebauter Grundbesitz (Haushaltsstelle 8801.9320):

Für evtl. Grunderwerb wird der Ansatz von 25.000 Euro auf 40.000 Euro erhöht.

Da die besprochenen Änderungen noch eingepflegt werden müssen, erfolgt die Beschlussfassung über Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2020 sowie den Finanzplan 2021 mit 2023 in der nächsten Sitzung.

Bürgermeister Strifsky bedankt sich bei Kämmerer Hehrlein für die ausführlichen Erläuterungen.

**Abstimmungsergebnis: o. A.**

**4. Generalsanierung Grundschule Thüngen;  
Nachtrag 1 - Metallfenster und Türen;  
Beratung und Beschlussfassung;**

**Sachverhalt:**

Die Firma Schmelz Metallbau GmbH & Co.KG bietet in ihrem 1. Nachtragsangebot Drehsperrern und eine Sicherheitsverglasung an Fenstern an, für Räume, in der sich Schüler aufhalten, wie Klassenzimmer, Mittagsbetreuungsräume, Ausweichklassenräume und Aufenthaltsräume.

Diese Maßnahme ist in der ursprünglichen Ausführungsplanung nicht vorgesehen. In Abstimmung mit der Kommunalen Unfallversicherung Bayern werden Drehsperrern und eine Sicherheitsverglasung als notwendig erachtet und empfohlen, um das Unfallrisiko zu reduzieren.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Die Kosten sind im Gesamtpaket der Generalsanierung der Grundschule Thüngen von 6,8 Mio € enthalten.

Der Nachtrag beläuft sich auf 5.827,43 € brutto.

**Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat Thüngen stimmt dem Nachtrag für den Einbau von Drehsperrern und Sicherheitsglas in den nötigen Fenstern bei der Generalsanierung der Grundschule Thüngen zu.

Der Auftrag wird an die Firma Schmelz Metallbau GmbH & Co.KG, Zernstraße 18, in 97842 Karbach zum Angebotspreis von 5.827,43 € brutto, laut Angebot vom 15.05.2020, vergeben.

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat Thüngen stimmt dem Nachtrag für den Einbau von Drehsperrern und Sicherheitsglas in den nötigen Fenstern bei der Generalsanierung der Grundschule Thüngen zu.

Der Auftrag wird an die Firma Schmelz Metallbau GmbH & Co.KG, Zernstraße 18, in 97842 Karbach zum Angebotspreis von 5.827,43 € brutto, laut Angebot vom 15.05.2020, vergeben.

**Abstimmungsergebnis: 13 : 0**

**5. Generalsanierung Grundschule Thüngen;  
Nachtrag 1 - Dachdeckerarbeiten;  
Beratung und Beschlussfassung;**

**Sachverhalt:**

Die Firma Handschuh GmbH bietet in ihrem 1. Nachtragsangebot den Ausbau und die Entsorgung der vorhandenen, alten Bitumen-Dachabdichtung für Dach 1 an. Diese Maßnahme war in der Ausführungsplanung nicht vorgesehen.

Es wurde davon ausgegangen, dass der bestehende Dachstuhl bei der damaligen Dachsanierung direkt auf die vorhandene Bitumen-Dachabdichtung des Flachdaches errichtet wurde.

Im Zuge der vor kurzem durchgeführten Abbrucharbeiten der vorhandenen Dachkonstruktion wurde jedoch festgestellt, dass bei der ersten Dachsanierung die alte Bitumen-Dachabdichtung in ca. 60 cm breiten Streifen, 3 - 4 cm tief, ausgebaut wurde, und die Dachkonstruktion direkt auf die Glasschaumdämmung des Flachdaches errichtet wurde.

Des Weiteren wurde festgestellt, dass diese Ausgleichsreparaturen der Dachfläche nicht sinnvoll und auch zu teuer sind.

Es wird empfohlen, die komplette Bitumen-Dachabdichtung zu entfernen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Die Kosten sind im Gesamtpaket der Generalsanierung der Grundschule Thüngen von 6,8 Mio € enthalten.

Der Nachtrag der Firma Handschuh für das Dach 1 beläuft sich auf 9.567,54 €.

Da davon ausgegangen wird, dass die restlichen Dachflächen das gleiche Problem aufweisen, wurde der Nachtrag auf das gesamte Dach hochgerechnet.

Es ergibt sich ein Nachtrag über 21.157,31 € brutto.

**Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat Thüngen stimmt dem Nachtrag für den Ausbau und die Entsorgung der Bitumen-Dachabdichtung auf dem kompletten Dach zu.

Der Nachtrag hierfür beträgt 21.157,31 €.

Die Firma Handschuh, Carl-Benz-Str. 17, in 97424 Schweinfurt, wird für diese Arbeit beauftragt.

**Diskussionsverlauf:**

Die zu beschließenden Nachträge werden von den Ratsmitgliedern kritisch hinterfragt.

Führten evtl. falsche Ermittlungen/Untersuchungen durch die Fachplaner zu den Mehrausgaben oder war die Ausschreibung fehlerhaft?

Nach kurzer Diskussion wird dem Nachtrag zugestimmt.

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat Thüngen stimmt dem Nachtrag für den Ausbau und die Entsorgung der Bitumen-Dachabdichtung auf dem kompletten Dach zu.

Der Nachtrag hierfür beträgt 21.157,31 €.

Die Firma Handschuh, Carl-Benz-Str. 17, in 97424 Schweinfurt, wird für diese Arbeit beauftragt.

**Abstimmungsergebnis: 13 : 0**

## **6. Generalsanierung Grundschule Thüngen, Bauteil B; Nachtrag 1 - Abbrucharbeiten; Beratung und Beschlussfassung;**

### **Sachverhalt:**

Bei den Abbrucharbeiten wurden einige unvorhersehbare Arbeiten und Materialien entdeckt:

Dunkel getränkter Kork (Bitumen oder Teer) ca. 310 m <sup>2</sup>	12.000,- €	im Boden
Schweißbahnlage über Styroporschicht ca. 100 m <sup>2</sup>	990,- €	im Boden
Waschbeckennischen ausbauen und entsorgen	672,- €	
Laminat ausbauen und entsorgen	208,- €	Boden
Pflanzkübel Asbest 3 Stück entsorgen	450,- €	
Asbestplatten abräumen und entsorgen	60,- €	
Bretter mit Asbest abräumen und entsorgen	300,- €	

Gesamt: ca. 14.680,- € netto  
Ca. 17.469,20 € brutto

Diese Summe kann sich noch verringern, wenn z.B. der Kork nur mit Bitumen getränkt ist. Material ist im Labor.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Die Kosten sind im Gesamtpaket der Generalsanierung der Grundschule Thüngen von 6,8 Mio € enthalten.

Der Nachtrag beläuft sich ca. 17.500,- € brutto.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat Thüngen stimmt dem Nachtrag für die unvorhergesehenen Arbeiten beim Abbruch bei der Generalsanierung der Grundschule Thüngen, Bauteil B, zu.

Der Nachtrag beläuft sich auf ca. 17.500,- € brutto laut Angebot vom 14.05.2020.

Bbeauftragt wird die Firma PK Abbruch GmbH, Hasenpfad 3, in 97340 Marktbreit-Gnodstadt.

### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat Thüngen stimmt dem Nachtrag für die unvorhergesehenen Arbeiten beim Abbruch bei der Generalsanierung der Grundschule Thüngen, Bauteil B, zu.

Der Nachtrag beläuft sich auf ca. 17.500,- € brutto laut Angebot vom 14.05.2020.

Bbeauftragt wird die Firma PK Abbruch GmbH, Hasenpfad 3, in 97340 Marktbreit-Gnodstadt.

**Abstimmungsergebnis: 13 : 0**

## **7. Informationen des 1. Bürgermeisters**

### **Sachverhalt:**

#### **a) Termine**

15.06.2020 Marktgemeinderatssitzung

**b) Sanierung „Issigbrücke“**

In der Zeit vom 25. – 29.05.2020 erhält die "Issigbrücke" gegenüber dem Bauhof einen neuen Balkenbelag. Die Brücke kann zu dieser Zeit nicht befahren werden.

Fußgänger werden die Brücke mit Einschränkungen benutzen können.

Die Anlieger wurden schriftlich über diese Maßnahme informiert.

**Abstimmungsergebnis: o. A.**

**8. Kurze Anfragen**

**Sachverhalt:**

- keine -