

Amtliche Bekanntmachungen

Bei den Einnahmen aus Holzverkauf, Jagdpacht und Förderung sind 69.808 Euro eingeplant.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat stimmt dem von Forstamtmann Patrick Schelbert vorgestellten Jahresbetriebsplan für das Jahr 2022 zu.

Abstimmungsergebnis: 9 : 0

Erster Bürgermeister Lorenz Strifsky bedankt sich bei Herrn Schelbert für die Ausführungen und lädt die Anwesenden zu einem kleinen Imbiss in die Kneippstube ein.

3. Informationen des 1. Bürgermeisters

Sachverhalt:

- Keine -

4. Kurze Anfragen

Sachverhalt:

- Keine -

Bürgerversammlung 2021

Bericht des 1. Bürgermeisters Lorenz Strifsky zur Information für die Bürgerinnen und Bürger

(anstatt der Corona-bedingten Absage der Bürgerversammlung)

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

das Jahr 2021 neigt sich zu Ende und Corona lässt uns noch immer nicht los. Aus diesem Grund musste die Bürgerversammlung auch dieses Jahr wieder kurzfristig abgesagt werden. Damit Sie trotzdem über die aktuelle Lage und die weiteren Planungen der Gemeinde informiert sind, übermittle ich Ihnen auf diesem Wege die aktuellen Zahlen und Informationen.

Trotz Corona und der damit verbundenen Unwegsamkeit kann der Markt Thüngen auch in diesem Jahr noch von ordentlichen Zahlen berichten.

Mit einer pro Kopf Verschuldung von 199,86 € pro Einwohner und 38 Bürgern mehr als im letzten Jahr können wir durchaus zufrieden sein. Ich möchte dabei aber auch nicht verschweigen, dass in den kommenden Jahren bei noch ungewissen Steuereinnahmen viele kostenaufwendige Projekte auf uns zukommen werden.

Daten und Informationen des Marktes Thüngen:

Informationen über statistische Daten:

Einwohnerwesen

(eingereicht durch das Einwohnermeldeamt)

Zeitraum	Gesamt	männlich	weiblich
01.01.2021 – 30.11.2021			
Einwohner am 01.01.2021	1363	679	684
Geburten	14	9	5
Sterbefälle	14	7	7
Zuzüge	86	42	44
Umzüge	20	10	10
Wegzüge	48	24	24
Einwohner am 30.11.2021	1401	699	702
Deutsche	1318	647	671
Ausländer	83	52	31
Eheschließungen	5		

Älteste Einwohner:

Frauen:	Hannelore Hildenbrand	96 Jahre
	Klara Finger	96 Jahre
	Ida Strifsky	95 Jahre
Herren:	Werner Gutsche	95 Jahre
	Anton Sattler	90 Jahre
	Richard Kreß	88 Jahre

Maßnahmen 2021 aus der Bauabteilung

(eingereicht durch A. Mehling und M. Eisenbacher)

Rissanerierung der Asphaltflächen in mehreren Straßen.

Die Asphaltfläche der Augasse wurde notdürftig ausgebessert.

Ein neuer Rasenmähertraktor wurde für den Bauhof angeschafft. Sehr viele Wasserrohrbrüche mussten im Jahr 2021 repariert werden.

Am Friedhof wurde eine Baumkontrolle durchgeführt und die Bäume dementsprechend zurückgeschnitten.

Im Feuerwehrgerätehaus wurde die Bodenplatte erneuert und der Vorplatz neu gepflastert.

Die Kneippanlage wurde umgestaltet.

Das Rathaus hat einen Glasfaseranschluss bekommen.

Generalsanierung der Grundschule Thüngen:

Die Photovoltaikanlage ist auf dem Schuldach montiert.

Die neue Aula wurde errichtet.

Die Dacharbeiten, Umbau zum Flachdach, sind fertiggestellt.

Die Estricharbeiten, die Heizungsarbeiten und die Trockenbauarbeiten sind soweit abgeschlossen. Eine dezentrale Lüftungsanlage wurde in das Schulgebäude eingebaut.

Die umfangreichen Elektroarbeiten sind in vollem Gange.

Noch in diesem Jahr fängt die Verputzerfirma mit ihren Arbeiten an.

Corona-bedingt verschiebt sich allerdings der Umzugstermin der Schulkinder in die neuen Räumlichkeiten in die Sommerferien 2022.

Statistische Zwischenauswertung der Baufälle in 2021

(eingereicht durch C. Giller)

Nach Antragstellung

Bauanträge:	11
Bauanfragen:	1
Abbruch:	1
Nutzungsänderungen:	1
Sonstiges:	0
Summe:	14

Nach Bauherren

Gemeinde	
Private	12
Handel, Handwerk, Gewerbe	1
Land- und Forstwirtschaft	1

Nach Art der Maßnahmen

Neubau:	9
Umbau:	4
Sonstiges	1
Geschaffene Wohneinheiten:	8

Bauvolumen insgesamt: ca. 2.131.551,00 €

Arbeit des Marktgemeinderates:

Im Jahr 2021 fanden folgende Sitzungen statt:

- 21 Marktgemeinderatssitzungen
- 2 Kultur- und Jugendausschusssitzungen
- 5 Bau-, Wasserversorgungs- und Dorfentwicklungsausschusssitzungen
- 1 Anliegerversammlung

Finanzdaten

(eingereicht durch B. Isselhorst)

Allgemeines:

Die gemeindliche Haushaltswirtschaft 2021 schließt mit Stand 30.11.2021 mit folgenden Ergebnissen ab:

Ergebnis:	Ansatz:		
Gesamteinnahmen:			
5.620.100,22 €	9.646.970,00 €		
Gesamtausgaben:			
3.727.482,92 €	9.646.970,00 €		
	Gesamt	Markt Thüngen	Stromversorgung
Kassenstand	1.639.185,78 €	1.078.411,70 €	560.774,08 €
Rücklagenstand:	51.244,36 €		

Amtliche Bekanntmachungen

Steuern:

Bei den gemeindlichen Steuereinnahmen haben wir bis dato einen Stand von insgesamt 619.193,97 €. Davon entfallen auf die Gewerbesteuer 502.820,00 €, auf die Grundsteuer A 9.242,06 €, auf die Grundsteuer B 102.311,91 € und auf die Hundesteuer 4.820,00 €.

Weitere gemeindliche Einnahmequellen sind:

a) Gemeindeanteil Einkommenssteuer	560.541,00 €
b) Schlüsselzuweisungen vom Land	217.347,00 €
c) Gemeindeanteil Umsatzsteuer	67.257,00 €
d) Sonstige allg. Zuweisungen	46.793,60 €

Gemeindliche Betriebe:

Das Stromversorgungsunternehmen arbeitet nach Plan und noch mit einem leichten Gewinn.

Die Gebühr für die Kanalisationsanlage Thüngen beträgt derzeit 2,60 € pro m³, beim Wasserversorgungsunternehmen für den Frischwasserverbrauch 3,60 € netto pro m³.

Das forstwirtschaftliche Unternehmen hat derzeit ein Plus von 27.157,00 €. Jedoch sind hier die angefallenen Löhne und Verwaltungskosten noch nicht enthalten - diese werden erst zum Jahresende verrechnet.

Projekte / Förderungen:

Abgeschlossen / Auszahlung beantragt:

Kneippanlage:

Für die Umgestaltung der Kneippanlage und die Herstellung eines barrierefreien Zugangs hat der Markt Thüngen Fördermittel in Höhe von 18.000 € erhalten.

ILE / Freizeitanlage:

Für die beiden neuen Wipptiere für Kleinkinder sowie die beiden neu aufgestellten Spieletische (Vier-Gewinnt sowie Mühle) erhält der Markt Thüngen über die ILE Main-Werntal 80% der Kosten gefördert, insgesamt 4.464,00 €.

Mehrzweckfahrzeug / Freiwillige Feuerwehr Thüngen

Für das neue Mehrzweckfahrzeug der Freiwilligen Feuerwehr erhält der Markt Thüngen eine Zuwendung in Höhe von 16.300,00 € vom Freistaat Bayern.

Offen:

Generalsanierung Grundschule Thüngen:

Für die Generalsanierung der Grundschule greifen drei Förderprogramme: KIP-S, KIP und FAG.

	KIP-S	KIP	FAG
Bereits abgerufen	419.700,00 €	151.300,00 €	500.000,00 €
Noch ausstehend	393.300,00 €	59.900,00 €	2.074.000,00 €
Gesamt	813.000,00 €	211.200,00 €	2.574.000,00 €

GWLANR

Die Glasfaser- / WLAN-Richtlinie für Schulen und Rathäuser ist auch für Thüngen beantragt worden. Hierüber wurde bereits das Rathaus mit Glasfaser versorgt. Die Erschließung der Schule erfolgt über den haushaltsrechtlich zu trennenden Schulverband auch noch im Jahr 2022.

Die Kosten für die Erschließung des Rathauses liegen bei 43.220,03 €, die Förderung beträgt 38.898 €, sodass der Haushalt effektiv mit 4.322,03 € belastet wird.

BayGibitR

Auch für die Wohn- und Gewerbeadressen des Marktes Thüngen können Fördermittel für die Erschließung mit Glasfaser beantragt werden. Hierfür musste zunächst ein aufwendiges Verfahren zur Markterkundung durchlaufen werden, bei welchem die tatsächlich vorhandene Bandbreite pro Adresse festgestellt wurde.

Für Thüngen ergeben sich somit nur zwei Ausbaubereiche, welche die Anforderungen des Förderprogramms einer zu niedrigen Bandbreite erfüllen.

1. Ausbaubereich: Untere und Obere Buchenhölle, Burgsteig, Eulenberg
2. Ausbaubereich: Frühlingsstraße und Sonnenstraße in Teilen

Hier möchte der Markt Thüngen zeitnah in die Ausschreibungsphase starten. Da es für interkommunale Zusammenarbeit einen Bonus von 1.000 € je Adresse extra gibt, erfolgen derzeit jedoch noch Absprachen mit den Nachbargemeinden.

RZWas

Die RZWas-Förderung unterstützt bei der Neuverlegung / durchgreifenden Sanierung von Wasser- und Abwasserleitungen. Hiermit wurden finanzielle Mittel für die in 2022 anstehenden Arbeiten in der Unteren Buchenhölle sowie für die 2023 anstehenden Arbeiten in der Augasse beantragt.

Umrüstung auf LED

Mit Bescheid vom 26.08.2021 erhielt der Markt Thüngen die Förderzusage des Bundesministeriums für Umwelt, Naturschutz und nukleare Sicherheit zur Sanierung der Straßenbeleuchtung des Marktes Thüngen. Der Bund fördert die Maßnahme mit 13.446 €. Aktuell werden noch Vergleichsangebote eingeholt. Sobald diese vorliegen, erfolgt die Vergabe.“

Schulden:

Der gemeindliche Schuldenstand zum 30.11.2021 beträgt 280.000,00 €.

Dies entspricht bei einer Einwohnerzahl von 1.401 Einwohnern einer pro-Kopf-Verschuldung von 199,86 €. Der Landesdurchschnitt bei vergleichbar großen Gemeinden lag zum 31.12.2019 bei 589 € / EW.

Beim bestehenden Darlehen endet zum 31.12.2021 die Festzinsvereinbarung, sodass der Kredit zum Jahresende abgelöst wird. Es wird spätestens zum neuen Jahr eine erneute Darlehensaufnahme fällig werden, dann jedoch mit den nun vorherrschenden günstigeren Konditionen.

Kurzer Ausblick auf 2022

Trotz Corona wird uns auch im Jahr 2022 die Arbeit in der Gemeinde nicht ausgehen.

Die Sanierung der Verbandsgrundschule hat Vorrang und wird uns auch im neuen Jahr weiter beschäftigen. Der Umzug von der Ausweichschule Gebäudeteil A in den neu sanierten Gebäudeteil B wird voraussichtlich in den Sommerferien 2022 erfolgen.

Eine größere Sanierung der Versorgungsleitungen, Wasser, Strom und Gas ist in der unteren Buchenhölle zwingend notwendig. Die entsprechende Umsetzung soll im März beginnen und bis September erfolgt sein.

Kanal-, Wasser- und Straßensanierungsmaßnahmen auf der B 26 im Bereich der Binsfelder Straße zwischen der Abzweigung Wendelsberg und Gartenstraße sind in Zusammenarbeit mit dem Staatlichen Bauamt angedacht.

Eine komplette Umstellung der örtlichen Straßenbeleuchtung auf kostensparende LED-Lampen ist ebenfalls beschlossen und wird in Kürze erfolgen.

Eine von den Bürgern geforderte Verkehrsentslastung im Bereich „Wendelsberg“ ist als Grundsatzbeschluss vom Gemeinderat beschlossen und soll in Verbindung mit einer weiteren Erschließungsmaßnahme im Baugebiet Kies und einer Verkehrsanbindung an die B 26 in diesem Jahr zur Ausschreibung vorgelegt werden. Der Beginn der Erschließung soll im Frühjahr 2023 erfolgen.

Weitere verschiedene Kanal-, Wasser- und Straßensanierungen sind nach wie vor von der Finanzlage der Gemeinde abhängig. Erwähnen möchte ich auch, dass die entgangene Bürgerversammlung sobald wie möglich im Frühjahr 2022 nachgeholt wird.

Nicht aus den Augen verlieren werde ich:

- Die Jugend und Seniorenarbeit in unserer Gemeinde.
- unsere Ortsvereine
- unsere Geschäftswelt, die für die Gemeinde ein wichtiger Bestandteil ist.
- verschiedene kulturelle Events, die diversen Märkte, die Glühweihnacht und die Musiksommernacht, die im Jahre 2022 hoffentlich wieder durchgeführt werden dürfen.

Bedanken möchte ich mich bei meinem MGR-Kollegium, bei allen Mitarbeitern der Gemeinde und der VG Zellingen. Bei den Vertretern der beiden Kirchengemeinden sowie bei Pfarrer Til-

Amtliche Bekanntmachungen

mann Schneider für die gute und unterstützende Zusammenarbeit.

Bei allen Mitbürgerinnen und Mitbürgern, im Besonderen bei allen Ehrenamtlichen unserer Gemeinde, die sich -egal ob in den Vereinen, in sozialen Verbänden oder im privaten Bereich- für das Wohl unserer Gemeinde einsetzen. Ein besonderes Lob all denen, die sich in Corona-Zeiten um andere Menschen, Nachbarn und Bekannte gekümmert haben und weiterhin kümmern. Diese Menschen machen den Unterschied, in einer Gemeinde, in der wir gerne leben und uns in allen Bereichen wohl fühlen wollen und können.

Ich würde mich freuen, wenn künftig wieder mehr das Gemeinwohl in den Vordergrund gestellt wird. Die Zauberwörter für ein gutes Miteinander lauten Danke, Respekt und gegenseitige Wertschätzung.

Zum Schluss wünsche ich noch allen Kolleginnen und Kollegen sowie allen Mitbürgerinnen und Mitbürgern ein schönes und friedfertiges Weihnachtsfest im Kreis Eurer Familien und Freunden, vor allem aber mehr Gelassenheit, einen guten Beschluss sowie ein gesundes und glückliches Jahr 2022.

Lorenz Strifsky

Erster Bürgermeister

Senioren- und Behindertenberatung des Marktes Thüngen

Jeweils am 1. Montag im Monat von 17.00 – 18.00 Uhr

Herr Hans Heidenfelder, ehrenamtlicher Wohnberater für Senioren am Landratsamt Main-Spessart, hält im Rathaus Thüngen eine Sprechstunde für Senioren und Behinderte ab.

Er steht den Mitbürgern bei Fragen zum Thema alters- und behindertengerechtes Wohnen zur Verfügung und gibt auch gerne Tipps und Hilfestellung bei allgemeinen Fragen.

Eine telefonische Anmeldung unter Tel. 09360 / 640 ist erforderlich.

Hausbesuche sind nach Vereinbarung ebenfalls möglich.

Markt Zellingen

Sprechstunden

Freiwillige Feuerwehr Zellingen

Tel. 8140400

Freiwillige Feuerwehr Retzbach

Tel. 8176197

Bürgermeistersprechstunden im Januar 2022

Zellingen	Mittwoch	12.01.2022	16.00 - 18.30 Uhr
Zellingen	Mittwoch	19.01.2022	16.00 - 18.30 Uhr
Duttenbrunn	Mittwoch	26.01.2022	17.00 - 18.30 Uhr

Bitte beachten Sie:

Im Januar entfällt die Bürgermeistersprechstunde in Retzbach!

Für die Bürgermeistersprechstunden bitten wir Sie, sich unbedingt telefonisch unter 09364/8072-27 anzumelden, ansonsten findet die Sprechstunde nicht statt.

Vielen Dank für Ihr Verständnis.

Sprechstunden im Ortsteil Duttenbrunn

im „Haus der Bürger“ Gemeindekanzlei

Mittwoch, 29.12.2021 - entfällt -

Mittwoch, 05.01.2022 - entfällt -

Öffnungszeiten der öffentlichen Büchereien

Gemeindebücherei Zellingen

Brückenstraße 9, im alten Rathaus

Tel.: 09364/7317

E-Mail: buecherei@zellingen.de

Wir machen Weihnachtsferien!

Die Bücherei Zellingen bleibt vom **22.12.2021 bis 10.01.2022** geschlossen.

Ab Dienstag, 11.01.2022 sind wir gerne wieder für Sie da.

Änderung der Öffnungszeiten (gültig ab Januar 2022):

Dienstag 16:00 – 18:00 Uhr

Samstagsausleihe entfällt!

Frohes Fest und einen Guten Rutsch wünscht

Ihr Büchereiteam Zellingen

Pfarrbücherei Retzbach

Alte Schule, Kirchgasse 7

Tel.: 09364/8173522

E-Mail: buecherei-retzbach@web.de

In den Weihnachtsferien geschlossen

Die Pfarrbücherei hat in den Weihnachtsferien vom 24.12.21 bis zum 08.01.22 geschlossen. Wir wünschen frohe Weihnachten, besinnliche Weihnachtsfeiertage und eine guten Rutsch ins neue Jahr.

Letzter Ausleihtag vor den Ferien: Di. 21.12.2021

Erster Ausleihtag nach den Ferien: Di. 11.01.2022

Sprechstunde der gemeindlichen Forstverwaltung

Tel. 8072-60 oder 0170/9026288

Vormittags

Montag bis Freitag von 11.00 – 12.00 Uhr

Nachmittags

Mittwoch von 16.00 bis 18.30 Uhr

Wertstoffhof Markt Zellingen,

Oberbachring 1

Öffnungszeiten:

Mittwoch 17.00 – 19.00 Uhr

Samstag 09.00 – 13.00 Uhr

Verwaltung:

Würzburger Str. 26

97225 Zellingen

Tel. 09364/8072-53

Winterdienst

In den Wintermonaten Dezember 2021 bis Ende März 2022 werden die Treppenanlagen

- Treppe Bergstraße zur Mühlgasse
- Treppe Rosenstraße hoch zu den Weinbergen
- Treppe Hauenweg zur Rosenstraße
- Treppe Retzstadter Straße zum Hauenweg
- Treppe Jahnstraße - An der Hecke in Retzbach nicht geräumt und nicht gestreut! Benutzung auf eigene Gefahr!